PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE VIRGEM DA LAPA		**DATA: 07/01/2026**	
OBRA: REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DO CRISTO E PRAÇA INACIO MURTA			
LOCAL: PRAÇA DO CRISTO E PRAÇA INACIO MURTA - VIRGEM DA LAPA	**FORMA DE EXECUÇÃO:**	Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI OUTUBRO2025 SEM DESONERAÇÃO	**ISS 5,00%**
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI, OUTUBRO/2025- SEM DESONERAÇÃO, SINAPI MG, NOVEMBRO/2025- SEM DESONERAÇÃO E SICRO, JANEIRO/2026 E SUDECAP OUTUBRO/2025	**( ) DIRETA**		
	(X) INDIRETA	**BDI = 22,47%**	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
1			**INSTALAÇÕES INICIAIS**					**R$ 2.535,12**
1.1	SEINFRA	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M²	9,00	R$ 230,00	R$ 281,68	R$ 2.535,12
2			**PRAÇA DO CRISTO**					**R$ 123.646,51**
2.1			**PISOS, PAVIMENTOS, PAISAGISMO**					**R$ 40.157,38**
2.1.1	SINAPI	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	290,38	R$ 15,00	R$ 18,37	R$ 5.334,28
2.1.2	SINAPI	94263	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	m	104,18	R$ 37,06	R$ 45,39	R$ 4.728,73
2.1.3	SINAPI	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	237,60	R$ 78,00	R$ 95,53	R$ 22.697,93
2.1.4	COTAÇAO	COTAÇAO	GRAMA SINTETICA 20MM , FORNECIMENTO E INSTALAÇAO (INCLUSIVE MATERIAIS PARA FIXAÇÃO)	m²	45,00	R$ 72,00	R$ 88,18	R$ 3.968,10
2.1.5	SEINFRA	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	1,80	R$ 487,50	R$ 597,04	R$ 1.074,67
2.1.6	SEINFRA	ED-51096	COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE ATERRO COM PLACA VIBRATÓRIA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	M³	35,64	R$ 53,92	R$ 66,04	R$ 2.353,67
2.2			**BANCOS E PLAYGROUND**					**R$ 25.353,96**
2.2.1	SEINFRA	ED-50859	BLOCO ARMADO EM CONCRETO 20 MPa, INCLUSIVE LASTRO 5 CM EM CONCRETO MAGRO 9 MPa. FÔRMAS LATERAIS E DESFORMA	M³	4,12	R$ 2.800,00	R$ 3.429,16	R$ 14.128,14
2.2.2	SEINFRA	ED-50459	PINTURA ACRÍLICA PARA PISO EM PASSEIO/SUPERFÍCIE CIMENTADA, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL	M²	141,48	R$ 13,42	R$ 16,44	R$ 2.325,93
2.2.3	SEINFRA	ED-48360	CONJUNTO DE MESA E BANCOS DE CONCRETO PARA JOGOS (02 BANCOS EM ARCO COM D INTERNO = 130 CM E H = 43 CM E	UN	4,00	R$ 979,21	R$ 1.199,24	R$ 4.796,96
2.2.4	SEINFRA	ED-49575	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE ESCORREGADOR MEDIO METÁLICO PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA , INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM	UN	1,00	R$ 1.619,81	R$ 1.983,78	R$ 1.983,78
2.2.5	SEINFRA	ED-49576	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE GANGORRA METÁLICA COM DOIS LUGARES PARA PARQUE INFANTIL, FIXADO COM CONCRETO NÃO ESTRUTURAL, PREPARADO EM OBRA COM BETONEIRA, COM FCK 15 MPA , INCLUSIVE ESCAVAÇÃO E TRANSPORTE COM	UN	1,00	R$ 1.730,34	R$ 2.119,15	R$ 2.119,15
2.3			**REVESTIMENTO E PINTURAS**					**R$ 34.296,55**
2.3.1	SEINFRA	ED-20378	LIXAMENTO MECANIZADO EM PAREDE E TETO PARA REMOÇÃO DE TINTA ACRÍLICA/LÁTEX, MASSA PVA E GESSO	M²	101,00	R$ 1,39	R$ 1,70	R$ 171,70
2.3.2	SEINFRA	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM	M²	101,00	R$ 37,99	R$ 46,53	R$ 4.699,53
2.3.3	SINAPI	101091	PISO EM LADRILHO HIDRÁULICO APLICADO EM AMBIENTES EXTERNOS. AF_05/2020 (CONFORME PROJETO ARTITISTICO)	M²	101,00	R$ 168,52	R$ 206,39	R$ 20.845,39
2.3.4	SEINFRA	ED-50756	REVESTIMENTO COM PEDRA SÃO TOMÉ APLICADO EM PAREDE (FILETES)CM, ESP. 2CM, ACABAMENTO NATURAL, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, AMBIENTE INTERNO/	M²	10,10	R$ 168,52	R$ 206,39	R$ 2.084,54
2.3.5	SEINFRA	CO-27422	PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA	PR A1	2,00	R$ 2.020,53	R$ 2.474,54	R$ 4.949,08
2.3.6	SEINFRA	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M²XMES	101,00	R$ 12,50	R$ 15,31	R$ 1.546,31
2.4			**SISTEMA DE ILUMINAÇÃO**					**R$ 23.838,62**
2.4.1	SEINFRA	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU	m³	3,48	R$ 77,29	R$ 94,66	R$ 329,42
2.4.2	SEINFRA	ED-51121	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA	m³	3,48	R$ 49,19	R$ 60,24	R$ 209,64

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE VIRGEM DA LAPA		**DATA: 07/01/2026**	
OBRA: REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DO CRISTO E PRAÇA INACIO MURTA			
LOCAL: PRAÇA DO CRISTO E PRAÇA INACIO MURTA - VIRGEM DA LAPA	**FORMA DE EXECUÇÃO:**	Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI OUTUBRO2025 SEM DESONERAÇÃO	**ISS 5,00%**
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI, OUTUBRO/2025- SEM DESONERAÇÃO, SINAPI MG, NOVEMBRO/2025- SEM DESONERAÇÃO E SICRO, JANEIRO/2026 E SUDECAP OUTUBRO/2025	**( ) DIRETA**		
	(X) INDIRETA	**BDI = 22,47%**	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
2.4.3	SEINFRA	ED-49168	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 30 X 30 X 40 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	un	6,00	R$ 208,24	R$ 255,03	R$ 1.530,18
2.4.4	SEINFRA	ED-26530	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DIAMETRO DE 40MM (1. 1/2"), INSTALAÇÃO EMBUTIDA OU ENTERRADA, INCLUSIVE CONEXÕES, EXCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO OU ESCAVAÇÃO	m	58,00	R$ 21,71	R$ 26,59	R$ 1.542,22
2.4.5	SEINFRA	ED-48966	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 10MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	174,00	R$ 15,10	R$ 18,49	R$ 3.217,26
2.4.6	COMPOSIÇÃO		POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO TRIPLO, H=6M, INCLUSIVE LUMINÁRIA, COM 3 LÂMPADA DE LED 100 W- FORNECIMENTO E INSTALACAO. (COMPLETA)	m	5,00	R$ 2.777,81	R$ 3.401,98	R$ 17.009,90
3			**PRAÇA INACIO MURTA**					**R$ 122.961,67**
3.1			**PISOS,CONTENÇÃO, PAVIMENTOS E PAISAGISMO**					**R$ 94.598,58**
3.1.1	SINAPI	94263	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	m	222,84	R$ 37,06	R$ 45,39	R$ 10.114,71
3.1.2	SINAPI	92397	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	278,94	R$ 78,00	R$ 95,53	R$ 26.647,14
3.1.3	SEINFRA	ED-50846	ESCADA DE CONCRETO 20 MPa, APARENTE, ESPELHO = 16,3 CM, ARMAÇÃO, FÔRMA PLASTIFICADA, ESCORAMENTO E DESFORMA	m³	1,18	R$ 2.250,00	R$ 2.755,58	R$ 3.251,58
3.1.4	COTAÇAO	COTAÇAO	GRAMA SINTETICA 20MM , FORNECIMENTO E INSTALAÇAO (INCLUSIVE MATERIAIS PARA FIXAÇÃO)	m²	75,69	R$ 72,00	R$ 88,18	R$ 6.674,34
3.1.5	SEINFRA	ED-49812	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, INCLUSIVE TRANSPORTE, LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M³	3,03	R$ 487,50	R$ 597,04	R$ 1.809,03
3.1.7	SEINFRA	ED-51096	COMPACTAÇÃO MECANIZADA DE ATERRO COM PLACA VIBRATÓRIA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO MANUAL	M³	55,79	R$ 53,92	R$ 66,04	R$ 3.684,37
3.1.8	SEINFRA	ED-48213	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO CHEIO COM ARMAÇÃO, EM CONCRETO COM FCK 15MPA , ESP. 14CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO (DETALHE D	M²	79,83	R$ 150,00	R$ 183,71	R$ 14.665,57
3.1.9	SUDECAP	13.40.84	GUARDA CORPO MODELO “TUBOS VERTICAIS”, COM MONTANTES D=2”, FIXAÇÃO A CADA 144CM, TUBOS VERTICAIS INTERMEDIÁRIOS D= 1 1/4", TUBO INDUSTRIAL CHAPA 16 - 1,50MM	M	86,91	R$ 250,00	R$ 306,18	R$ 26.610,10
3.1.10	SEINFRA	ED-25243	FORNECIMENTO DE PALMEIRA JERIVÁ(IMPERIAL) COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, EXCLUSIVE PLANTIO	UN	6,00	R$ 139,00	R$ 170,23	R$ 1.021,38
3.1.11	SEINFRA	ED-50432	PLANTIO E PREPARO DE COVAS PARA ÁRVORES COM ALTURA MÉDIA DE 2,00M, DIMENSÕES (60X60X60)CM, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DAS MUDAS	UN	6,00	R$ 16,38	R$ 20,06	R$ 120,36
4			**SISTEMA DE ILUMINAÇÃO**					**R$ 28.363,09**
4.1	SEINFRA	ED-51107	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,5M, INCLUSIVE DESCARGA LATERAL	m³	8,32	R$ 77,29	R$ 94,66	R$ 787,57
4.2	SEINFRA	ED-51121	REATERRO MANUAL DE VALA, INCLUSIVE ESPALHAMENTO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA COM PLACA VIBRATÓRIA	m³	8,32	R$ 49,19	R$ 60,24	R$ 501,20
4.3	SEINFRA	ED-49168	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA E TAMPA DE CONCRETO, FUNDO DE BRITA, TIPO 1, 30 X 30 X 40 CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	un	6,00	R$ 208,24	R$ 255,03	R$ 1.530,18

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE VIRGEM DA LAPA	**DATA: 07/01/2026**		
OBRA: REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA DO CRISTO E PRAÇA INACIO MURTA			
LOCAL: PRAÇA DO CRISTO E PRAÇA INACIO MURTA - VIRGEM DA LAPA	**FORMA DE EXECUÇÃO:**	Adotado BDI "CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS" da planilha de preços SEINFRA/REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI OUTUBRO2025 SEM DESONERAÇÃO	**ISS 5,00%**
REGIÃO/MÊS DE REFERÊNCIA: SEINFRA REGIÃO JEQUITINHONHA E MUCURI, OUTUBRO/2025- SEM DESONERAÇÃO, SINAPI MG, NOVEMBRO/2025- SEM DESONERAÇÃO E SICRO, JANEIRO/2026 E SUDECAP OUTUBRO/2025	**( ) DIRETA**		
	(X) INDIRETA	**BDI = 22,47%**	

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANT.	UNITÁRIO S/ BDI	UNITÁRIO C/ BDI	TOTAL
4.4	SEINFRA	ED-26530	ELETRODUTO DE PVC RIGIDO ROSCAVEL, DIAMETRO DE 40MM (1. 1/2"), INSTALAÇÃO EMBUTIDA OU ENTERRADA, INCLUSIVE CONEXÕES, EXCLUSIVE RASGO EM ALVENARIA/CONCRETO OU ESCAVAÇÃO	m	104,00	R$ 21,71	R$ 26,59	R$ 2.765,36
4.5	SEINFRA	ED-48966	CABO ISOLADO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO E ANTICHAMA, DIÂMETRO DA SEÇÃO DE 10MM2, TEMPERATURA DE TRABALHO 70°C, TENSÃO NOMINAL DE OPERAÇÃO 450/750V	m	312,00	R$ 15,10	R$ 18,49	R$ 5.768,88
4.6	COMPOSIÇÃO	0	POSTE DE AÇO CONICO CONTÍNUO TRIPLO, H=6M, INCLUSIVE LUMINÁRIA, COM 3 LÂMPADA DE LED 100 W- FORNECIMENTO E INSTALACAO. (COMPLETA)	un	5,00	R$ 2.777,81	R$ 3.401,98	R$ 17.009,90
							TOTAL	**R$ 249.143,30**

PEDRO ANTONIO DIAS SOARES:08723136626 Assinado de forma digital por PEDRO ANTONIO DIAS SOARES:08723136626 Dados: 2026.10.05 10:08:19 -03'00'

Pedro Antonio Dias Soares
Engenheiro Civil - CREA MG 297977/D

Averaldo Moreira Martins
Prefeito Municipal de Virgem da Lapa