MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

SESAU - SEDUC

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO, SUBSTITUIÇÃO E REPARO DE FORROS E DIVISÓRIAS

REFERÊNCIAS: SINAPI 02/2026 DESONERADA / CDHU 200 COM DESONERAÇÃO

BDI 1 26,60%

ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	PR. UNIT. (S/ BDI)	BDI	PR. UNIT. (C/ BDI)	PR. TOTAL
1			**INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS**						
1.1	CDHU	14.30.110	Divisória cega tipo naval, acabamento em laminado fenólico melamínico, com espessura de 3,5 cm	M2	1.000,00	R$ 190,02	BDI 1	R$ 240,57	R$ 240.570,00
1.2	CDHU	14.30.300	Divisória em placas de gesso acartonado, resistência ao fogo 30 minutos, espessura 100/70mm - 1ST / 1ST LM	M2	1.000,00	R$ 221,10	BDI 1	R$ 279,91	R$ 279.910,00
1.3	CDHU	23.04.600	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente metálico - 80 x 210 cm	UN	80,00	R$ 2.431,41	BDI 1	R$ 3.078,17	R$ 246.253,60
1.4	CDHU	23.13.040	Porta lisa de madeira, interna, resistente a umidade "PIM RU", para acabamento revestido ou em pintura, para divisória sanitária, padrão dimensional médio/pesado, com ferragens, completo - 80 x 190 cm	UN	80,00	R$ 775,59	BDI 1	R$ 981,90	R$ 78.552,00
1.5	CDHU	23.04.610	Porta em laminado fenólico melamínico com acabamento liso, batente metálico - 90 x 210 cm	UN	80,00	R$ 2.433,25	BDI 1	R$ 3.080,49	R$ 246.439,20
1.6	CDHU	03.08.200	Demolição manual de painéis divisórias, inclusive montantes metálicos	M2	1.200,00	R$ 6,75	BDI 1	R$ 8,55	R$ 10.260,00
1.7	CDHU	28.01.171	Mola aérea para porta, com esforço acima de 60 kg até 80 kg	UN	200,00	R$ 362,35	BDI 1	R$ 458,74	R$ 91.748,00
1.8	SINAPI	96367	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	800,00	R$ 160,15	BDI 1	R$ 202,75	R$ 162.200,00
								TOTAL ITEM	**R$ 1.355.932,80**
2			**INSTALAÇÃO DE FORROS**						
2.1	SINAPI	104757	FORRO EM FIBRA MINERAL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	1.000,00	R$ 126,13	BDI 1	R$ 159,68	R$ 159.680,00
2.2	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	1.000,00	R$ 75,94	BDI 1	R$ 96,14	R$ 96.140,00
2.3	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	2.000,00	R$ 2,65	BDI 1	R$ 3,35	R$ 6.700,00
2.4	SINAPI-I	39512	FORRO DE FIBRA MINERAL EM PLACAS DE 1250 X 625 MM, E = 15 MM, BORDA RETA, COM PINTURA ANTIMOFO, APOIADO EM PERFIL DE ACO GALVANIZADO COM 24 MM DE BASE - INSTALADO	M2	700,00	R$ 126,31	BDI 1	R$ 159,91	R$ 111.937,00
2.5	SINAPI-I	11587	FORRO DE PVC LISO, BRANCO, REGUA DE 10 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM (COM COLOCACAO / SEM ESTRUTURA METALICA)	M2	700,00	R$ 83,43	BDI 1	R$ 105,62	R$ 73.934,00
2.6	SINAPI	96110	FORRO EM DRYWALL PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	1.200,00	R$ 79,17	BDI 1	R$ 100,23	R$ 120.276,00
								TOTAL ITEM	**R$ 568.667,00**

TOTAL GERAL COM BDI **R$ 1.924.599,80**

OSWALDO JOSÉ GOMES VITORIO
COORDENADORIA DE MANUTENÇÃO DA SAÚDE

MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

SESAU - SEDUC

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO, SUBSTITUIÇÃO E REPARO DE FORROS E DIVISÓRIAS

REFERÊNCIAS: SINAPI 02/2026 DESONERADA / CDHU 200 COM DESONERAÇÃO

BDI 26,6%

ITEM	SERVIÇO	VALOR (R$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	MÊS 7	MÊS 8	MÊS 9	MÊS 10	MÊS 11	MÊS 12
1	INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS	R$ 1.355.932,80	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40	R$ 112.994,40
2	INSTALAÇÃO DE FORROS	R$ 568.667,00	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92	R$ 47.388,92
TOTAL:		**R$ 1.924.599,80**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**	**R$ 160.383,32**
	TOTAL DO MÊS:		R$ 160.383,32	R$ 160.383,32	R$ 160.383,32	R$ 160.383,32	R$ 160.383,32	R$ 160.383,32	R$ 160.383,32	R$ 160.383,32	R$ 160.383,32	R$ 160.383,32	R$ 160.383,32	R$ 160.383,32
	TOTAL ACUMULADO:		R$ 160.383,32	R$ 320.766,63	R$ 481.149,95	R$ 641.533,27	R$ 801.916,58	R$ 962.299,90	R$ 1.122.683,22	R$ 1.283.066,53	R$ 1.443.449,85	R$ 1.603.833,17	R$ 1.764.216,48	R$ 1.924.599,80
	PORCENTAGEM DO MÊS:		8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%	8,33%
	PORCENTAGEM ACUMULADA:		8,33%	16,67%	25,00%	33,33%	41,67%	50,00%	58,33%	66,67%	75,00%	83,33%	91,67%	100,00%

OSWALDO JOSÉ GOMES VITORIO
COORDENADORIA DE MANUTENÇÃO DA SAÚDE

BDI 1

SERVIÇOS DE INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO, SUBSTITUIÇÃO E REPARO DE FORROS E DIVISÓRIAS

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

TIPO DE OBRA

FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FORROS E DIVISÓRIAS

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,80%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	3,54%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,36%
BDI COM desoneração	**BDI DES**	**26,60%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

PRESIDENTE PRUDENTE-SP — **Local**

quarta-feira, 10 de junho de 2026 — **Data**

OSWALDO JOSÉ GOMES VITORIO
COORDENADORIA DE MANUTENÇÃO DA SAÚDE