C LOPES
ENGENHARIA

MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DE READEQUAÇÃO ELÉTRICA PARA CLIMATIZAÇÃO DAS ESCOLAS DE PRESIDENTE PRUDENTE

ESCOLA	Alayde Tortorella de F. Motta
ENDEREÇO	Rua Antônio Marchioli, 282, Jd. Planalto
TELEFONE PARA CONTATO	(18) 3222-3486
EMAIL	afmotta@presidenteprudente.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo propiciar condições e requisitos técnicos que devem ser obedecidos pela empresa CONTRATADA na execução dos serviços, prezando sempre pelos dados contidos nos conjuntos de Projetos, Planilhas e Normas Técnicas Brasileiras e afins.

OBRIGAÇÕES E RESPONSABILIDADES DA CONTRATADA

A construção deverá ser feita rigorosamente de acordo com o projeto aprovado. Toda e qualquer alteração que por necessidade deva ser introduzida na execução do projeto ou nas especificações, visando melhorias executivas, só serão admitidas com autorização prévia da CONTRATANTE.

Obrigatoriamente, a CONTRATADA para a execução do empreendimento, deverá executar todos os serviços descritos ou mencionados neste termo de referência, ou constante no projeto ou planilha, fornecendo para tanto, toda mão de obra e equipamentos necessários.

São de responsabilidade da CONTRATADA:

- O cumprimento das prescrições referentes as Leis Trabalhistas, Previdência Social e Seguro de Acidentes do Trabalho;
- O pagamento de impostos, taxas e outras obrigações financeiras, que vierem a incidir sobre a execução da obra ou serviços;
- Ser responsável pela existência de toda e qualquer irregularidade ou simples defeito de execução, comprometendo-se a removê-lo, desde que provenham da má execução do serviço e/ou emprego de materiais de baixa qualidade, sem ônus para a Prefeitura;
- Os materiais empregados deverão ser de ótima qualidade, e no que se refere a concreto, os mesmos deverão atingir a resistência determinada em projeto, comprovados por meio de rompimento de corpos de prova;

- Manter todos os projetos em local visível no canteiro de obras.

É de responsabilidade da CONTRATADA, manter atualizado os Alvarás, Certidões e Licenças, evitando interrupções por embargo, assim como ter um acervo completo, aprovado e atualizado dos projetos, especificações, orçamentos, cronogramas e demais elementos que interessem aos serviços.

Serão fornecidos pela CONTRATADA todos os equipamentos e ferramentas adequadas de modo a garantir o bom desempenho da obra. A reforma será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários.

Fiscalização

A fiscalização será realizada pela CONTRATANTE, através de responsável técnico emissário, o qual exercerá o controle de qualidade e a fiscalização da execução do empreendimento em suas diversas fases construtivas, e decidirá sobre possíveis dúvidas no decorrer da construção. As anotações necessárias, bem como a discriminação de todos os eventos ocorridos na obra, serão obrigatoriamente registradas no Livro Diário de Obra, entre as quais:

a) As condições meteorológicas prejudiciais ao andamento dos trabalhos;
b) As modificações efetuadas no decorrer da obra;
c) As consultas à fiscalização;
d) As datas de conclusão de etapas caracterizadas, de acordo com o cronograma físico-financeiro aprovado;
e) Os possíveis acidentes ocorridos no decurso dos trabalhos;
f) As respostas às interpelações da fiscalização;
g) Quaisquer outros fatos que devam ser objeto de registro.

Poderá a fiscalização paralisar os serviços ou mesmo mandar refazê-los, quando os mesmos não apresentarem as especificações de acordo com os projetos, detalhamentos ou normas técnicas. Deve-se também, manter serviço ininterrupto de vigilância da obra até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes durante a execução da reforma.

MEDIDAS DE SEGURANÇAS

É de suma importância a realização de todas as medidas relativas à proteção física e mental dos colaboradores, observando as leis vigentes. O uso de equipamentos de proteção individual (EPI) como botas, capacetes, etc., serão obrigatórios.

ORGANIZAÇÕES PRELIMINARES

- Caberá a CONTRATADA elaborar o planejamento técnico executivo, devendo submetê-lo, entretanto, a aprovação prévia da fiscalização.
- A Obra será executada de acordo com o Projeto, Especificações Técnicas e Planilha Orçamentária.
- Em caso de omissão das especificações prevalecerá o disposto na planilha orçamentária. Em casos especiais os critérios acima estabelecidos poderão ser alterados durante a execução da obra, mediante prévio entendimento entre a CONTRATADA e a CONTRATANTE, entendimento este cujas conclusões deverão ser formalizadas por escrito.
- Os projetos deverão ser registrados junto aos órgãos competentes à custa da CONTRATADA, que deverá arcar com serviços, despachos, taxas e emolumentos que se fizerem necessários.
- As empresas participantes do processo licitatório deverão ter ciência da localização da obra e realizar visita prévia ao local, através do agendamento junto a CONTRATANTE.

1. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES

É fundamental a realização de serviços preliminares afim de propiciar a realização do serviço como um todo.

Deverão ser mantidas na obra, em local pré-determinado pela fiscalização, placa de Identificação da Obra, conforme modelo a ser apresentado e fixado em local frontal à obra e em posição de destaque. Serão fornecidos pelo construtor todos os equipamentos e ferramentas adequadas de modo a garantir o bom desempenho da obra. A obra será suprida de todos os materiais e equipamentos necessários para garantir a segurança e higiene dos operários.

A placa de obra será colocada em local visível para fácil identificação e compreensão, identificando a obra, a mesma terá as dimensões conforme planilha orçamentaria. Esta placa será em chapa de aço galvanizado, adesiva, fixada sobre cavaletes de madeira.

O armazenamento e manejo correto das ferramentas e insumos necessários para elaboração da obra é fundamental para que o empreendimento tenha êxito. Desta maneira, torna-se indispensável que a reforma disponha de container almoxarifado e sanitário, propiciando condições sanitárias aos colaboradores, além de propiciar que as ferramentas, insumos e outros sejam armazenados com segurança após a realização dos trabalhos no decorrer do dia-a-dia. O equipamento deverá dispor de sistema de tranca, onde apenas os colaboradores da EMPRESA CONTRATADA devidamente autorizados, deverão ter acesso ao dispositivo, sendo instalado em local junto a obra devidamente autorizado pela fiscalização da obra.

1.2. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

1.2.1. Reposições Gerais

As trajetórias dos eletrodutos no projeto são em geral mostradas de forma esquemática. A não ser que sejam dadas dimensões específicas, a localização dos eletrodutos será determinada no campo, de modo a se obter a sua melhor disposição. Será instalado infraestrutura de sobrepor eletrodutos galvanizados para encaminhamento de circuitos elétricos

Todos os eletrodutos deverão ser instalados com taxa de ocupação máxima de 53% da seção interna para um condutor, 31% para dois condutores e 40% para três ou mais condutores. Para via de prática, todo projeto seguiu à tabela de dimensionamento de eletrodutos abaixo, conforme NBR 5410:

Tabela de condutores por eletroduto									
Seção do condutor mm²	Número de condutores no mesmo eletroduto								
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Diâmetro mínimo do eletroduto em polegadas								
1,5mm²	1/2	1/2	1/2	1/2	3/4	3/4	3/4	1	1
2,5mm²	1/2	1/2	1/2	3/4	3/4	1	1	1	1.1/4
4mm²	1/2	3/4	3/4	3/4	1	1	1.1/4	1.1/4	1.1/4
6mm²	1/2	3/4	1	1	1.1/4	1.1/4	1.1/4	1.1/4	1.1/2
10mm²	1/2	1	1.1/4	1.1/4	1.1/2	1.1/2	2	2	2
16mm²	3/4	1.1/4	1.1/4	1.1/2	2	2	2	2	2.1/2
25mm²	3/4	1.1/4	1.1/2	1.1/2	2	2	2.1/2	2.1/2	2.1/2

Figura 2 – Tabela de Condutores por eletroduto

Não é permitido trecho contínuo de eletrodutos com mais de 12 metros, sem interposição de caixas ou equipamentos.

Todas as entradas dos eletrodutos deverão ser imediatamente tampadas após a sua instalação para impedir a entrada de corpos estranhos. Essas tampas deverão ser firmemente fixadas até que a instalação seja completada.

Toda a instalação de eletrodutos deverá ser disposta de modo a permitir o acesso para trabalhos de manutenção e reparos.

Eletrodutos aparentes devem ser suportados a cada 2,5 metros, salvo diâmetros de Ø2” e superiores podem ser suportados a cada 3 metros.

Os eletrodutos deverão correr em linhas retas, em ângulo reto ou paralelamente às vigas ou colunas, e seguir os contornos dos telhados e serem suportados por pendurais ou braçadeiras visando boa rigidez da instalação.

Os eletrodutos deverão estar instalados de modo a não formar cotovelos ou depressões onde possa acumular água.

Não é permitido soldar eletrodutos. Os suportes deverão ser conforme especificação do fabricante.

Para feixes de eletroduto, deverão ser usados suportes feitos de perfilados ou cantoneiras, bem reforçados.

As saídas dos eletrodutos dos leitos de cabos ou de eletrocalhas devem ser instaladas de modo a evitar que água ou outro líquido venham a cair casualmente de cima e possa entrar nos mesmos.

Eletrodutos flexíveis deverão ser instalados onde indicados nos desenhos típicos ou onde for necessário para permitir movimentação, evitar propagação de vibrações ou onde for necessário por outras razões

O diâmetro mínimo de eletroduto será de Ø1”, e todos serão do tipo reforçado, conforme indicações no desenho.

Arruelas e buchas terminais serão usadas em todo eletroduto que entra ou sai das caixas dos equipamentos com a finalidade de fazer conexões abertas.

Os eletrodutos deverão terminar próximo aos equipamentos.

Os condutores elétricos devem ser especificados e instalados de forma a atender as prescrições da norma NBR-5410.

Para dimensionamento dos condutores foram considerados os três critérios de dimensionamento: capacidade de corrente (ampacidade), queda de tensão e suportabilidade a correntes de curto-circuito.

Os condutores foram dimensionados de modo que a queda de tensão nos circuitos terminais não exceda os valores definidos na NBR-5410: 4%. Para as condições especiais de funcionamento, as quedas de tensão admissíveis devem estar de acordo com as especificações do equipamento de utilização.

O encaminhamento deve ser contínuo de terminal a terminal. Não devem ser feitas emendas entre terminais.

ADVERTÊNCIA

Quando um disjuntor ou fusível atua, desligando algum circuito ou a instalação inteira, a causa pode ser uma sobrecarga ou um curto-circuito. Desligamentos frequentes são sinal de sobrecarga. Por isso, NUNCA troque seus disjuntores ou fusíveis por outros de maior corrente (maior amperagem) simplesmente. Como regra, a troca de um disjuntor ou fusível por outro de maior corrente requer, antes, a troca dos fios e cabos elétricos, por outros de maior seção (bitola).

Da mesma forma, NUNCA desative ou remova a chave automática de proteção contra choques elétricos (dispositivo DR), mesmo em caso de desligamentos sem causa aparente. Se os desligamentos forem frequentes e, principalmente, se as tentativas de religar a chave não tiverem êxito, isso significa, muito provavelmente, que a instalação elétrica apresenta anomalias internas, que só podem ser identificadas e corrigidas por profissionais qualificados. A DESATIVAÇÃO OU REMOÇÂO DA CHAVE SIGNIFICA A ELIMINAÇÃO DE MEDIDA PROTETORA CONTRA CHOQUES ELÉTRICOS E RISCO DE VIDA PARA OS USUÁRIOS DA INSTALAÇÃO.

1.2.2. Disjuntores em baixa tensão

Para proteção, supervisão, controle e comando dos diversos circuitos elétricos, serão utilizados exclusivamente disjuntores termomagnéticos, sendo vetado o uso de chaves seccionadoras e chaves fusíveis por melhor que sejam. Todos os disjuntores de proteção geral dos quadros deveram ser de caixa moldada.

Todos os disjuntores serão obrigatoriamente do padrão IEC, não se admitindo do tipo NEMA. Terão número de polos e capacidade de corrente indicados no projeto, com fixação por engate rápido e com capacidade compatível com os circuitos. Não serão admitidos disjuntores acoplados com alavancas unidas por gatilho ou outro elemento, em substituição a disjuntores bi ou tripolares.

Na ligação dos diversos circuitos, observar a alternância de fases (R/S/T), de modo a seguir o equilíbrio do carregamento dos alimentadores elaborado em projeto. Este equilíbrio deverá ser verificado com o uso de alicates amperímetros, e providenciado o seu remanejamento, caso se faça necessário.

1.2.3. Dimensionamento dos condutores

Os condutores foram dimensionados levando-se em consideração a queda de tensão e a capacidade de corrente. Utilizou-se as seguintes fórmulas:

- Para cálculo de corrente de projeto em circuitos monofásicos:

$$I_p = \frac{P_n}{V_n \; x \; \cos \emptyset}$$

Para circuitos trifásicos:

$$I_p = \frac{P_n}{\sqrt{3} x \; V_n \; x \; \cos \emptyset}$$

Onde,

Ip – Corrente de projeto em Amperes (A);

Vn – Tensão nominal em Volts (V);

$cos\varphi$ – Fator de potência (FP).

Pn – Corresponde a potência do circuito em Watts (W).

- Corrente Corrigida ($I'p$)

Valor da corrente do circuito, obtida pela aplicação dos fatores de correção FCT e FCA à corrente de projeto. Os valores de FCT e FCA são tabelados pela NBR 5410.

$$I'_p = \frac{I_p}{FCT \; x \; FCA}$$

$I'p$ – Corrente Corrigida em Amperes (A);

FCT – Fator de correção de temperatura (de acordo com a tabela 40 da NBR 5410:2004);

FCA – Fator de Correção de agrupamento (de acordo com a tabela 42 da NBR 5410:2004).

A temperatura média do ambiente e do solo são elementos utilizados para o cálculo do Fator de correção por temperatura. O (FCT) é utilizado no cálculo da corrente de projeto corrigida para o dimensionamento da seção da fiação do circuito conforme tabela abaixo.

Ambiente (ºC)	35
Solo (ºC)	25

Tabela 1 – Temperaturas padrões conforme NBR5410:2004

Temperatura °C	Isolação	
	PVC	EPR ou XLPE
Ambiente		
10	1,22	1,15
15	1,17	1,12
20	1,12	1,08
25	1,06	1,04
35	0,94	0,96
40	0,87	0,91
45	0,79	0,87
Do solo		
10	1,10	1,07
15	1,05	1,04
25	0,95	0,96
30	0,89	0,93
35	0,84	0,89
40	0,77	0,85
45	0,71	0,80

Figura 3 – Tabela dos fatores de correção por temperatura

O fator de agrupamento (FCA) será conforme o ref. 2 pra circuitos agrupados camada única sobre bandeja perfurada e método de instalação B1, e número de circuitos maior que 20, adotando então o valor 0,7, conforme tabela abaixo.

Ref.	Forma de agrupamento dos condutores	Número de circuitos ou de cabos multipolares												Tabelas dos métodos de referência
		1	2	3	4	5	6	7	8	9 a 11	12 a 15	16 a 19	≥20	
1	Em feixe: ao ar livre ou sobre superfície; embutidos; em conduto fechado	1,00	0,80	0,70	0,65	0,60	0,57	0,54	0,52	0,50	0,45	0,41	0,38	36 a 39 (métodos A a F)
2	Camada única sobre parede, piso, ou em bandeja não perfurada ou prateleira	1,00	0,85	0,79	0,75	0,73	0,72	0,72	0,71	0,70				36 e 37 (método C)
3	Camada única no teto	0,95	0,81	0,72	0,68	0,66	0,64	0,63	0,62	0,61				
4	Camada única em bandeja perfurada	1,00	0,88	0,82	0,77	0,75	0,73	0,73	0,72	0,72				38 e 39 (métodos E e F)
5	Camada única sobre leito, suporte etc.	1,00	0,87	0,82	0,80	0,80	0,79	0,79	0,78	0,78				

Figura 4 – Tabela do fator de correção por agrupamento

Secções mínimas adotas conforme tabela 47 da norma NBR5410:2004

Tipo de linha		Utilização do circuito	Seção mínima do condutor mm^2 - material
Instalações fixas em geral	Condutores e cabos isolados	Circuitos de iluminação	1,5 Cu 16 Al
		Circuitos de força[2)]	2,5 Cu 16 Al
		Circuitos de sinalização e circuitos de controle	0,5 Cu[3)]
	Condutores nus	Circuitos de força	10Cu 16 Al
		Circuitos de sinalização e circuitos de controle	4 Cu
Linhas flexíveis com cabos isolados		Para um equipamento específico	Como especificado na norma do equipamento
		Para qualquer outra aplicação	0,75 Cu[4)]
		Circuitos a extrabaixa tensão para aplicações especiais	0,75 Cu

Figura 5 – Tabela de secções mínimas de condutores

1.2.4. Cálculo de queda de tensão

$$\Delta V_{unit} = \frac{e(\%)\ x\ V_n}{I_p\ x\ L}$$

$e(\%)$ – percentual de queda de tensão;

Vn – tensão nominal em V;

Ip – corrente de projeto em A;

L – comprimento em km.

A instalação atendida por ramal de baixa tensão terá queda de tensão máxima desde o ponto de entrega até o circuito terminal, conforme a tabela abaixo: Queda de tensão admissível:

Total (%)	5
Alimentação (%)	4
Iluminação (%)	4
Força (%)	4
Controle (%)	1

Tabela 2 – Limites para queda de tensão admissível.

1.2.5. Dimensionamento dos dispositivos de proteção

Os disjuntores foram dimensionados visando a proteção das pessoas, contra correntes de fuga (nos circuitos de tomadas localizados em áreas molhadas), e da instalação, contra Correntes de sobrecarga e curto-circuito.

Condições a serem atendidas para proteção contra correntes de sobrecarga, conforme NBR 5410:2004.

$a)\ I_p \leq I_n \leq I_z$

$b)\ I_2 \leq 1{,}45\ I_z$

Onde:

I_p – Corrente de projeto do circuito;

I_z – Capacidade de condução de corrente dos condutores, conforme maneira de instalar prevista em norma;

I_n – Corrente nominal do dispositivo de proteção (ou corrente de ajuste, para dispositivos ajustáveis), nas condições previstas para sua instalação conforme a norma NBR-5410;

I_2 – Corrente convencional de atuação, para disjuntores, ou corrente de fusão, para fusíveis.

2. READEQUAÇÃO ELÉTRICA PARA AR CONDICIONADO

Durante a visita técnica para o levantamento médio de instalações elétricas em uma edificação, diversos aspectos e informações relevantes são coletados para avaliar a situação geral do sistema elétrico. Abaixo estão alguns dos itens comuns que costumam ser verificados e registrados durante esse levantamento:

- Quantidade e localização de tomadas de energia (TUG - Tomadas de Uso Geral e TUE - Tomadas de Uso Específico).
- Tipo e quantidade de dispositivos de proteção, como disjuntores e fusíveis.
- Características da iluminação, incluindo quantidade e tipo de lâmpadas, potência e pontos de luz.
- Quantidade de equipamentos elétricos presentes, como computadores, impressoras, geladeiras, bebedouros, ventiladores, entre outros.
- Estado dos quadros de distribuição e dos condutores elétricos.
- Verificação da existência de aterramento e sua conformidade com as normas técnicas.
- Avaliação da demanda elétrica total da edificação.
- Análise das condições de segurança, incluindo eventuais riscos elétricos.
- Identificação de problemas e inconformidades no sistema elétrico.
- Registro fotográfico dos principais componentes relevantes para a readequação elétrica.

O levantamento médio busca obter informações precisas sobre a instalação elétrica existente para posterior análise e elaboração de projetos ou laudos técnicos, a fim de garantir a segurança, eficiência e conformidade com as normas vigentes. A partir desses dados, podem ser propostas melhorias, adequações e correções necessárias para aperfeiçoar o sistema elétrico da edificação.

O fator de demanda geralmente é considerado critério do projetista, podendo variar de 0,1 a 1. A definição do fator de demanda está prevista na NBR-5410 **Item 4.2.1.1.2** onde está previsto que além do levantamento de cargas da instalação, também é necessário levar em consideração as possibilidades de não-simultaneidade de funcionamento dos equipamentos. A partir destas informações, foi elaborada a seguinte estimativa de carga instalada:

Tomadas TUG: 50 tomadas x 100 VA x 0,5 = 2.500 VA

Tomadas TUE: 10 tomadas x 600 VA x 0,5 = 3.000 VA

Iluminação: 50 pontos de luz x 200 VA x 0,5 = 5.000 VA

Computadores: 15 computadores x 300 VA x 0,5 = 2.250 VA

Geladeira: 1 geladeira x 200 VA x 0,5 = 100 VA

Bebedouros: 2 bebedouros x 150 VA x 0,5 = 150 VA

Ventiladores: 10 ventiladores x 80 VA x 0,5 = 400 VA

Agora, somamos as demandas de cada tipo de carga para obter a demanda total com o fator de demanda aplicado:

Demanda Total = 2.500 VA + 3.000 VA + 5.000 VA + 2.250 VA + 100 VA + 150 VA + 400 VA Demanda

Total = 13.400 VA

Portanto, considerando um fator de demanda de 0,5, a demanda total das cargas instaladas na escola é de aproximadamente 13.400 VA, ou 13,4 kVA. Essa é a potência total que a instalação elétrica da escola precisa ser capaz de fornecer para suprir todas as cargas com o fator de demanda aplicado. O fator de demanda de 0,5 é utilizado para refletir

que nem todas as cargas estarão funcionando simultaneamente em seu valor total, levando em conta o comportamento médio das cargas ao longo do tempo.

Para a readequação da instalação elétrica visando a instalação de ar condicionado, é necessário que o padrão de entrada de energia atenda às especificações exigidas pela concessionária de energia local, que, no caso, é a Energisa. Conforme as diretrizes da Energisa, o padrão de entrada de energia adequado para esse propósito deve ser da Categoria T6.

O padrão de entrada de energia T6 é projetado para suportar cargas elétricas adicionais, como as demandadas por sistemas de ar condicionado. Ao utilizar esse padrão, garante-se que a capacidade do sistema elétrico atenda às necessidades de consumo dos aparelhos de climatização, evitando problemas de sobrecarga e assegurando o correto funcionamento dos equipamentos.

A empresa contratada deve ter a responsabilidade de garantir, primeiramente, que a troca do padrão de energia seja realizada de forma cuidadosa e planejada, de modo a não prejudicar o funcionamento da escola durante o processo de readequação elétrica. Antes de prosseguir com a instalação dos componentes do projeto elétrico para ar condicionado, é fundamental que o padrão de energia seja ajustado e compatível com as necessidades da instalação.

O correto dimensionamento e adequação do padrão de energia (Categoria T6) garantirá que a instalação elétrica suporte a carga adicional dos condicionadores de ar e demais equipamentos sem sobrecargas ou riscos de falhas no sistema. Isso proporcionará um ambiente confortável e seguro para os usuários, além de evitar possíveis danos aos equipamentos elétricos e reduzir os riscos de interrupções no fornecimento de energia.

O processo de readequação elétrica deve ser conduzido de forma planejada e por profissionais qualificados, como engenheiros eletricistas, que compreendam as regulamentações locais e as normas técnicas vigentes. A atenção aos detalhes e a realização de testes e verificações adequadas são fundamentais para garantir o sucesso da readequação elétrica e a conformidade com os padrões de qualidade e segurança exigidos.

Dessa forma, a empresa contratada deve priorizar a segurança, eficiência e conforto ao realizar a readequação elétrica para a instalação de ar condicionado na escola, contribuindo para um ambiente agradável e produtivo para todos os usuários e respeitando as normas e regulamentações estabelecidas para a área elétrica.



Para a instalação dos novos aparelhos de ar condicionado nas salas de aula e ambientes administrativos da escola, será necessário providenciar a implementação de um quadro de distribuição elétrica específico para esses equipamentos. Esse quadro de distribuição novo permitirá separar os circuitos dos aparelhos de ar condicionado dos demais circuitos elétricos da edificação, como iluminação e tomadas, garantindo maior eficiência e segurança na operação dos equipamentos.

O quadro de distribuição novo foi projetado para atender às necessidades de carga dos aparelhos de ar condicionado, acomodando disjuntores e cabos dimensionados adequadamente conforme o projeto. Além disso, o quadro de distribuição deve ser instalado

de acordo com as normas técnicas, assegurando a proteção contra sobrecargas, curtos-circuitos e outros riscos elétricos.

A instalação desse novo quadro de distribuição é de suma importância para evitar sobrecargas na instalação elétrica da escola, garantindo que cada ambiente esteja devidamente atendido em termos de demanda elétrica. É recomendado que todo o processo de instalação seja conduzido por um profissional qualificado, como um eletricista ou engenheiro eletricista, para assegurar a correta implementação e conformidade com as normas técnicas aplicáveis.

3. **CONSIDERAÇÕES FINAIS**

3.1. REMOÇÃO DE ENTULHO E LIMPEZA FINAL DA OBRA

Consiste em serviços de complementares o gerenciamento, manejo e descarte dos resíduos provenientes da reforma.

> Os resíduos sólidos gerados pela reforma deverão seguir os procedimentos para gestão de resíduos da construção civil presentes na Resolução CONAMA 307/02. A resolução divide os resíduos em quatro classes. São elas:
>
> Resíduos Classe A - são os resíduos reutilizáveis ou recicláveis como agregados, tais como:
>
> a) de construção, demolição, reformas e reparos de pavimentação e de outras obras de infraestrutura, inclusive solos provenientes de terraplanagem;
>
> b) de construção, demolição, reformas e reparos de edificações: componentes cerâmicos (tijolos, blocos, telhas, placas de revestimento etc.), argamassa e concreto;
>
> c) de processo de fabricação e/ou demolição de peças pré-moldadas em concreto (blocos, tubos, meios-fios etc.) produzidas nos canteiros de obras;
>
> Resíduos Classe B - são os resíduos recicláveis para outras destinações, tais como: plásticos, papel, papelão, metais, vidros, madeiras e gesso;
>
> Resíduos Classe C - são os resíduos para os quais não foram desenvolvidas tecnologias ou aplicações economicamente viáveis que permitam a sua reciclagem ou recuperação;
>
> Resíduos Classe D: são resíduos perigosos oriundos do processo de construção, tais como tintas, solventes, óleos e outros ou aqueles contaminados ou prejudiciais à saúde oriundos de demolições, reformas e reparos de clínicas radiológicas, instalações industriais e outros, bem como telhas e demais objetos e materiais que contenham amianto ou outros produtos nocivos à saúde. A

CONTRATADA deverá elaborar um Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil contemplando as seguintes etapas:

> 1º) Caracterização dos resíduos gerados: nesta etapa o gerador deverá identificar e quantificar os resíduos geradores em suas unidades;
> 2º) Triagem: deverá ser realizada pelo gerador no local de geração dos resíduos. Ou se não possível nas áreas de destinação;
> 3º) Acondicionamento: o gerador deve acondicionar os resíduos após a geração até a etapa de transporte;
> 4º) Transporte: deverá ser realizado em conformidade com as normas técnicas vigentes para o transporte de resíduos da construção civil garantindo, assim, o transporte seguro;
> 5º) Destinação: para a destinação ambientalmente correta a diretrizes a serem seguidas, conforme será explicada no seguinte tópico.

Os resíduos da construção civil deverão ser destinados conforme as classes. Sendo assim, fica estabelecido que:

> Resíduos Classe A: deverão ser reutilizados ou reciclados na forma de agregados ou encaminhados a aterro de resíduos classe A;
> Resíduos Classe B: deverão ser reutilizados, reciclados ou encaminhados a áreas de armazenamento temporário, para depois serem encaminhados a reciclagem;
> Resíduos Classe C: deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas especificas;
> Resíduos Classe D: deverão ser armazenados, transportados e destinados em conformidade com as normas técnicas específicas.

Previamente a entrega da obra de reforma, a empresa deverá realizar serviço de limpeza geral na unidade.

> ...umas das principais funções da limpeza pós-obra é deixar tudo o mais visível e limpo possível para a etapa posterior de vistoria de obras. Todos os elementos construtivos, incluindo os acabamentos, serão minuciosamente analisados na vistoria para atestar a conformidade com as normas e com o que foi firmado em contrato. A etapa em si é uma avaliação visual, já que não conta com nenhum outro método mais aprofundado, que segue um conjunto de importantes normas de padronização e segurança da construção civil, como as ABNT 5674, 13752, 14037 e 15575, além de normas periciais de engenharia e procedimentos técnicos para entrega e recebimento de obras. (MOBUSS CONSTRUÇÃO, 2020).

A CONTRATANTE determina que a empresa licitada realize o empreendimento com qualidade sublime. Enfatizamos a necessidade continua da preservação da segurança

física e mental dos colaboradores, utilizando todos os equipamentos de proteção individual (EPI´s) necessários para realização dos diversos serviços presentes na reforma.

Caso ocorra divergências entre as informações existentes no projeto de arquitetura e memorial descritivo com presentes na planilha orçamentária, deverão prevalecer as informações presente nesta última. Terminados os serviços de limpeza, deverá ser feita uma rigorosa verificação das perfeitas condições de funcionamento e segurança de todas as instalações e acessos.

Na verificação final, serão obedecidas as seguintes normas da ABNT:

NBR 5675 - Recebimento de Serviços de Obras de Engenharia e Arquitetura (NBR 5675).

Por fim, esclarecemos que a CONTRATANTE está ao dispor da CONTRATADA para quaisquer dúvidas que possam surgir no decorrer da execução do empreendimento.

CASSIA LEPRE LOPES:46644567860

Assinado de forma digital por CASSIA LEPRE LOPES:46644567860
Dados: 2024.01.19 12:46:21 -03'00'