C LOPES
ENGENHARIA

LAUDO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

PROJETO DE READEQUAÇÃO ELÉTRICA PARA CLIMATIZAÇÃO DAS ESCOLAS DE PRESIDENTE PRUDENTE

ESCOLA	Alayde Tortorella de F. Motta
ENDEREÇO	Rua Antônio Marchioli, 282,Jd. Planalto
TELEFONE PARA CONTATO	(18) 3222-3486
EMAIL	afmotta@presidenteprudente.sp.gov.br

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO - ELÉTRICA

OBJETIVO.

O Laudo Técnico de Avaliação para instalações elétricas de ar condicionado é um documento que descreve a avaliação da capacidade da instalação elétrica atual para suportar o funcionamento dos condicionadores de ar. Ele tem como objetivo verificar se a instalação elétrica está adequada e segura para a instalação e operação dos equipamentos de ar condicionado.

O laudo inclui uma análise detalhada dos quadros de distribuição elétrica relacionados aos condicionadores de ar, buscando garantir que eles estejam operando de forma segura e eficiente. Quaisquer problemas que possam comprometer o funcionamento adequado dos condicionadores de ar foram detectados e apontados, tais como sobrecargas, falhas de aterramento e cabos subdimensionados.

Com base nos resultados da avaliação, o laudo apresenta medidas corretivas e soluções técnicas para eliminar os problemas identificados, visando garantir o correto funcionamento dos condicionadores de ar e a segurança da instalação elétrica.

O Laudo Técnico de Avaliação foi elaborado por um profissional qualificado, como um engenheiro eletricista, e segue as normas técnicas pertinentes, como as emitidas pela Associação Brasileira de Normas Técnicas (ABNT) ou outras normas regulatórias aplicáveis para instalações elétricas e equipamentos de ar condicionado.

Em resumo, o laudo assegura que a instalação elétrica esteja em conformidade e seja capaz de suportar o funcionamento adequado dos condicionadores de ar, além de apontar soluções para corrigir problemas elétricos, garantindo a segurança e eficiência do sistema elétrico em relação aos equipamentos de ar condicionado.

NORMAS APLICÁVEIS.

NBR 5410 - Instalações elétricas de baixa tensão: Essa norma estabelece os requisitos e critérios para projetos, execução, inspeção e manutenção de instalações elétricas de baixa tensão, garantindo a segurança das pessoas e dos bens, bem como o funcionamento adequado dos equipamentos elétricos.

NBR 14039 - Instalações elétricas de média tensão de 1,0 kV a 36,2 kV: Essa norma estabelece as prescrições para o projeto, montagem, ensaios, operação e manutenção de instalações elétricas de média tensão, buscando garantir a segurança e o desempenho das instalações.

NBR 5419 - Proteção de estruturas contra descargas atmosféricas: Essa norma trata da proteção de estruturas contra os efeitos das descargas atmosféricas (raios) e estabelece critérios para a instalação de sistemas de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA).

NBR 5418 - Instalações prediais de para-raios: Essa norma, complementar à NBR 5419, apresenta diretrizes específicas para a instalação de SPDA em edificações.

NBR 5413 - Iluminância de interiores: Essa norma estabelece os níveis mínimos de iluminância requeridos para diferentes tipos de ambientes internos, auxiliando no projeto e execução de instalações elétricas de iluminação.

NBR 13570 - Instalações elétricas em estabelecimentos assistenciais de saúde: Essa norma especifica os requisitos para instalações elétricas em estabelecimentos de assistência à saúde, considerando as particularidades e exigências para ambientes médicos.

NBR 14136 - Plugues e tomadas para uso doméstico e análogo: Essa norma define as características e requisitos para plugues e tomadas utilizados em instalações elétricas residenciais e similares.

METODOLOGIA

O Laudo Técnico para instalações elétricas de ar condicionado foi cuidadosamente elaborado. Durante a vistoria, todas as etapas do sistema foram registradas através de imagens. A Engenheira Eletricista responsável pela análise observou atentamente todos os detalhes e os registrou em Planta Baixa, identificando e qualificando cada componente, quando possível visualmente. Além de registrar as

imagens e detalhes das instalações elétricas do ar condicionado, o Laudo Técnico incluiu um levantamento dos ambientes que serão climatizados e daqueles que já possuem ar condicionado instalado. Também foram apontadas quaisquer inconformidades encontradas durante a visita, e as necessidades de readequação elétrica foram identificadas e registradas de forma clara e objetiva. As informações relevantes para execução do objeto da contratação foram devidamente registradas e mostradas neste documento.

A abordagem visual tem como objetivo observar e analisar os componentes e detalhes relevantes do objeto em questão.

O acompanhante da visita também foi devidamente informado sobre o processo de inspeção, permitindo que todas as partes interessadas tenham conhecimento das condições atuais das instalações elétricas e das recomendações para adequações e melhorias, logo, a declaração de visita técnica é uma importante ferramenta de comunicação e registro, pois estabelece um acordo claro entre o engenheiro eletricista responsável pela inspeção e o acompanhante da visita. Esse acordo indica que todas as partes interessadas foram informadas com declarações suficientes do estado atual da instalação elétrica e as ações necessárias para garantir sua segurança, eficiência e conformidade com as normas técnicas.

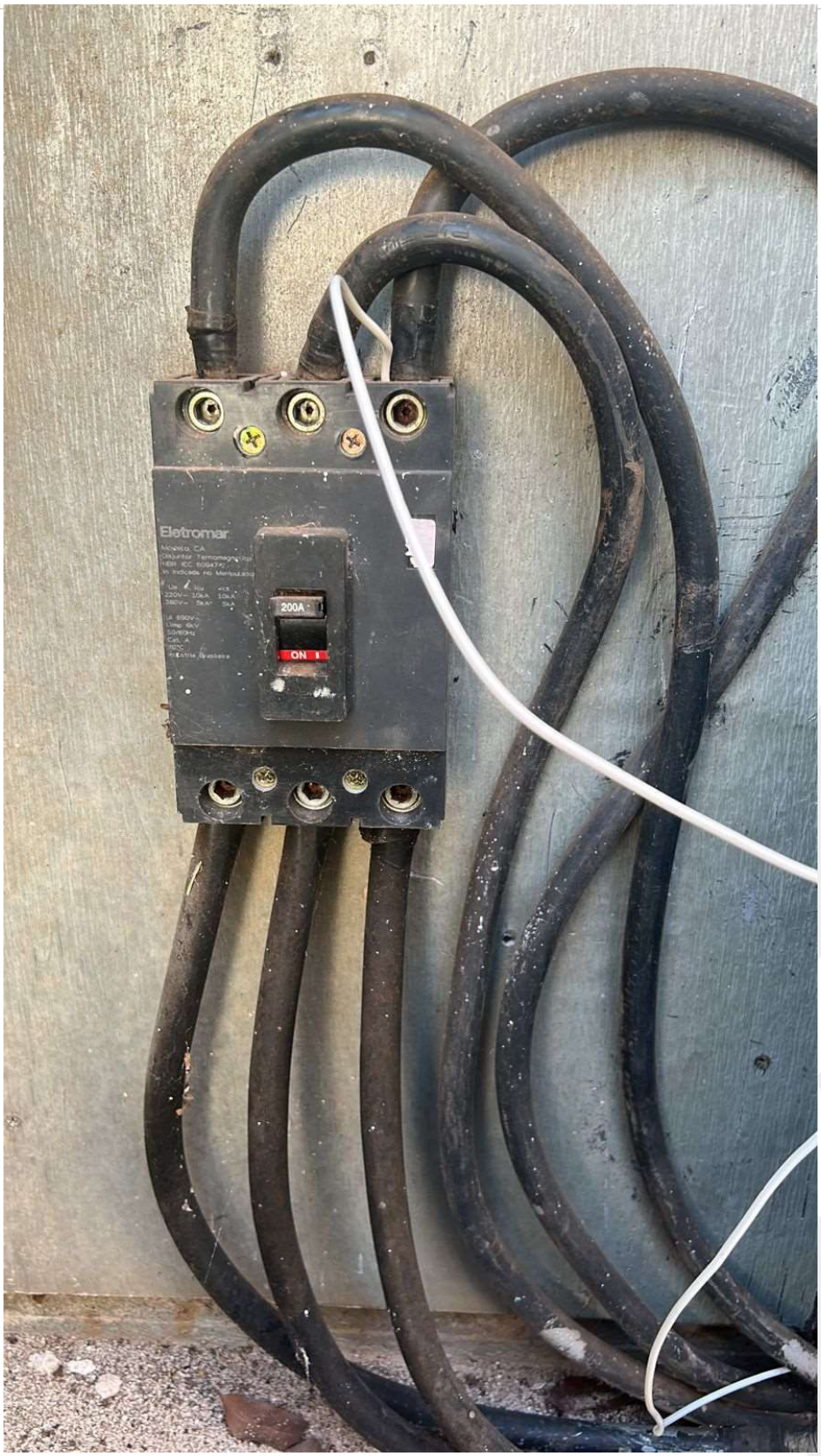
Com base nas informações coletadas e nas normas técnicas aplicáveis, o Laudo Técnico proporcionou uma visão abrangente do estado das instalações elétricas de ar condicionado, fornecendo diretrizes claras para ações corretivas e garantindo que o funcionamento seguro e eficiente dos sistemas seja alcançado.

O objetivo desse procedimento foi assegurar a qualidade, segurança e eficiência das instalações elétricas de ar condicionado. Dessa forma, o Laudo Técnico proporcionou uma documentação precisa e completa das condições da instalação, fornecendo uma base sólida para a implementação das correções necessárias, visando o correto funcionamento e a conformidade com as normas técnicas vigentes.

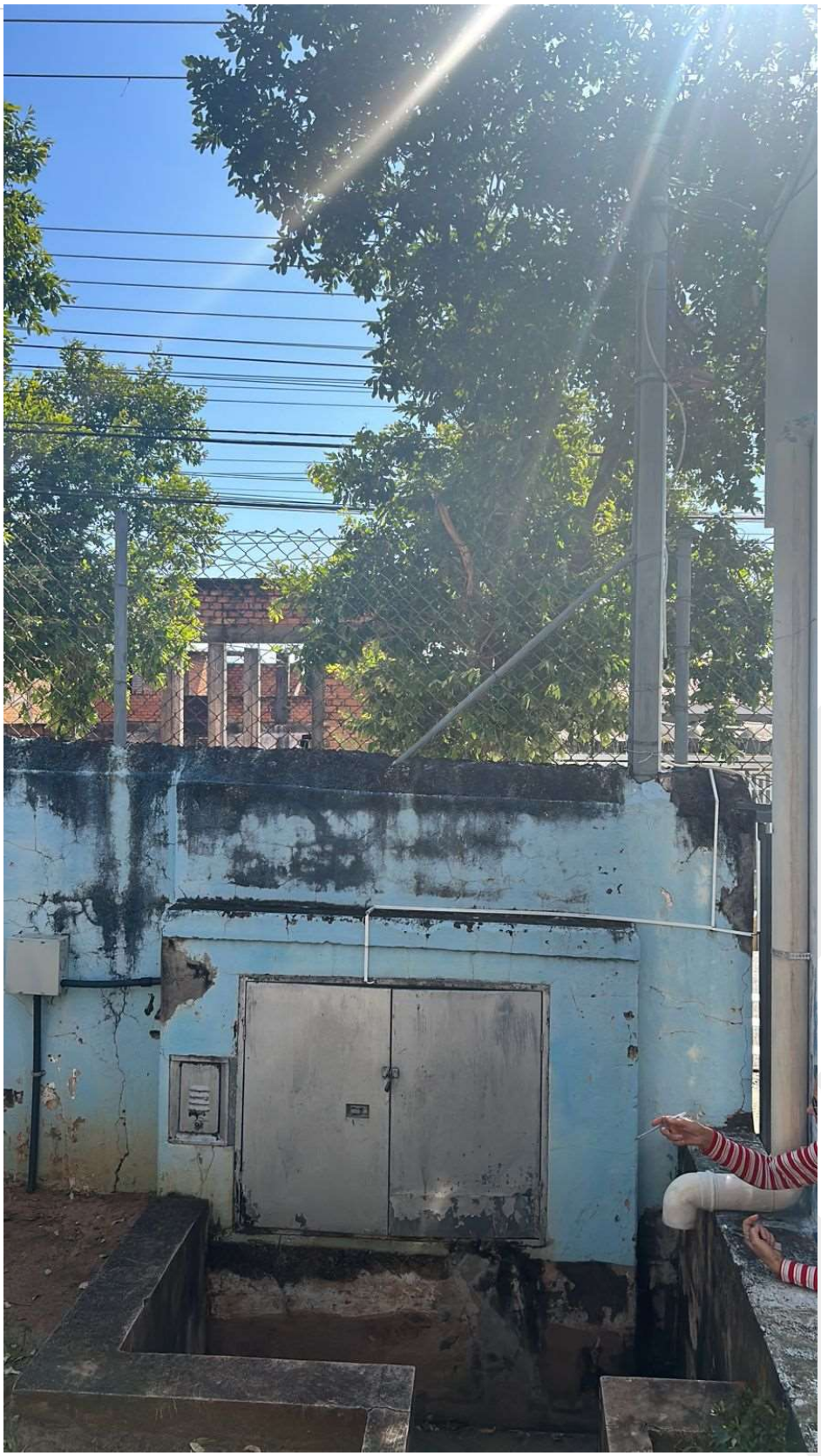
Entrada de Energia Elétrica

Concessonária:	Energisa
Fornecimento:	Baixa Tensão
Bitola dos Condutores:	95mm²

Eletrodutos:	Aparente Galvanizado à Fogo
Capacidade da Corrente das Proteções:	200A – Disjuntor Termomagnético


Eletromar
200A
ON





RECOMENDAÇÕES.

Como recomendação primordial, sugere-se a implantação de um programa de manutenção anual que estabeleça uma rotina específica para cada componente do sistema elétrico, de maneira que se mantenha a integridade da instalação e a adequação da mesma às normas técnicas, em especial as NBR5410, NBR-5419 e NR-10.

Deverá ser realizada manutenção nos painéis e quadros de distribuição de energia elétrica, instalar proteção de acrílico (ou metálica aterrada) para os barramentos e partes energizadas, para que os mesmos não fiquem expostos, colocando em risco a vida humana. Verificar e instalar aterramentos nas portas e nas proteções dos quadros. Deverá ser realizada a retirada dos condutores elétricos que não estão sendo utilizados.

A documentação e a identificação local dos disjuntores do quadro de distribuição de energia deverão ser atualizadas. Todos os disjuntores de um quadro devem ser identificados de forma que a correspondência entre disjuntor e respectivo circuito possa ser prontamente reconhecida. Essa identificação deve ser legível, indelével, posicionada de forma a evitar qualquer risco de confusão e, corresponder à notação adotada no projeto (esquemas e demais documentos).

Os locais de serviços elétricos, compartimentos e invólucros de equipamentos e instalações elétricas são exclusivos para esta finalidade, sendo expressamente proibido utilizá-los para armazenamento ou guarda de quaisquer objetos.

A verificação dos valores de resistência de aterramento de equipamentos, portas, escadas, alambrados e qualquer parte metálica presente na instalação devem ser executados periodicamente, e deverá ser providenciada a instalação do aterramento nos locais em que não existe.

Anualmente deve ser realizada a avaliação quantitativa da resistência Ôhmica de aterramento das cabines elétricas (portas, alambrados, equipamentos) onde é de extrema importância esse acompanhamento, visando à prevenção de acidentes que possam ocorrer devido a possíveis correntes de fugas, que possam surgir, energizando as estruturas componentes inseridos nestas cabines, pondo em risco a vida humana. Deve ser providenciado o aterramento nos locais que ainda não possuem.

Deverá ser elaborado um cronograma de adequações para que as instalações elétricas estejam de acordo com as normas vigentes.

Os painéis devem possuir fixados em seu interior, diagrama unifilar de comando, proteção e

seccionamento, onde em eventuais emergências e ou manutenções, possa se ter informações rápidas a respeito da construção e funcionamento destes.

CONSIDERAÇÕES

A avaliação da instalação elétrica existente para a readequação visando a instalação de climatizadores de ar foi fundamental para determinar sua segurança e adequação ao novo uso específico. Com base na afirmação fornecida, conclui-se que a instalação elétrica destinada aos climatizadores de ar não apresenta riscos significativos, desde que seja manuseada por uma pessoa qualificada e que quaisquer alterações ou intervenções sejam realizadas por uma pessoa habilitada.

Ao realizar a avaliação elétrica, é importante garantir que os cabos, disjuntores, quadros de distribuição e outros elementos estejam dimensionados corretamente para suportar a nova carga elétrica dos climatizadores. Isso garante o funcionamento adequado dos aparelhos e evita riscos de sobrecarga ou falhas no sistema elétrico no que tange o fornecimento elétrico para instalações de climatizadores de ar, não da edificação como um todo.

DIRETRIZES GERAIS.

Contrato de serviço para elaboração de Projeto Elétrico. Após a aprovação do projeto, a execução da instalação elétrica por profissionais habilitados é igualmente importante para que o projeto seja implementado com sucesso, evitando erros e assegurando que todas as especificações do projeto sejam seguidas.

Seguir as recomendações apresentadas no laudo técnico é de extrema importância para garantir a segurança, a eficiência e a conformidade da instalação elétrica. As recomendações fornecidas no laudo foram baseadas em uma análise detalhada das instalações elétricas existentes e das necessidades específicas para a implantação dos climatizadores de ar.

CONCLUSÃO

Como sugestão prioritária, é recomendada a implantação de um programa de manutenção anual. Esse programa deve estabelecer uma rotina específica para cada componente do sistema elétrico, visando a manutenção regular e preventiva de todos os elementos envolvidos.

A implementação desse programa de manutenção anual é fundamental para manter a integridade da instalação elétrica da Escola. Através de verificações periódicas, serão identificados e corrigidos eventuais desgastes, falhas ou problemas antes que eles se tornem mais graves ou representem riscos à segurança dos usuários e à eficiência do sistema.

As normas técnicas NBR 5410 (Instalações elétricas de baixa tensão), NBR 5419 (Proteção de estruturas contra descargas atmosféricas) e NR-10 (Segurança em Instalações e Serviços em Eletricidade) são mencionadas como referência importante no Laudo Técnico. Essas normas são relevantes para garantir a segurança, confiabilidade e conformidade com as regulamentações aplicáveis.

Ao adotar o programa de manutenção anual e seguir as normas técnicas mencionadas, a Escola estará investindo na segurança e na qualidade do sistema elétrico, prevenindo falhas, aumentando a vida útil dos equipamentos e reduzindo o risco de acidentes elétricos.

A adoção dessas medidas irá contribuir para que a Escola mantenha suas instalações elétricas em boas condições e esteja de acordo com os padrões de segurança e qualidade, proporcionando um ambiente seguro e adequado para estudantes, professores e demais colaboradores.

CASSIA LEPRE LOPES:46644567860
Assinado de forma digital por CASSIA LEPRE LOPES:46644567860
Dados: 2024.01.19 14:37:28 -03'00'