Quadro de Composição do BDI 01

Grau de Sigilo
#PUBLICO

MUNICÍPIO		**PROPONENTE / TOMADOR**	**EMPREENDIMENTOAPELIDO**
CÁSSIA/MG		CAMARA MUNICIPAL DE CÁSSIA	CÂMARA MUNICIPAL

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA E AMPLIAÇÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CÁSSIA

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS: Sobre a base	100,00%
de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	2,70%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%
BDI COM desoneração	BDI DES	**23,92%**

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CÁSSIA/MG
Lo

Documento assinado digitalmente
gov.br
LUIZ OTAVIO DE MELO SILVA
Data: 11/11/2026 08:53:16-0300
Verifique em https://validar.iti.gov.br

sexta-feira, 10 de novembro de 2026
Data

Responsável Técnico
Nome: Luiz Otávio de Melo Silva
CREA/CAU: MG 245.520/D
ART/RRT: MG20265397415