Número: 1						BDI:	29%		
BANCOS: SINAPI, DESONERADO		ORÇAMENTO PRAÇA SÃO PEDRO		Studio Isabela Guimarães arquitetura & interiores				STUDIO IG ARQUITETURA LTDA 57.980.080/0001-06	
RT Orçamento: André Carlos de Souza		**Data:** 30/07/2026						CAU: A153.974-4	
CREA: 254246/D		**ENDEREÇO**: Distrito São Pedro de Caldas						Rua dos Imediatos, 122, Centro CALDAS MG	

Item	Banco	Código	Descrição	Un.	Qtd.	Preço Unit	Preço com BDI	Total sem BDI	Total BDI
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 1.716,80**	**R$ 2.214,67**
1.1	SINAPI	103689	Fornecimento e instalação de placa de obra com chapa galvanizada e estrutura de madeira.	m²	4,5	R$ 381,51	R$ 492,15	R$ 1.716,80	R$ 2.214,67
2			**DEMOLIÇÕES**					**R$ 13.557,33**	**R$ 17.488,96**
		Calçadas	***Demolição localizada***						
2.1	SINAPI	104790	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	32,28	R$ 120,69	R$ 155,69	R$ 3.895,87	R$ 5.025,68
2.2	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	322,83	R$ 0,73	R$ 0,94	R$ 235,67	R$ 304,01
2.3	SINAPI	106122	REMOÇÃO DE ENTULHO CLASSE A (ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSAS E CERÂMICOS) POR DUTO DE ENTULHO E ACONDICIONAMENTO FINAL EM CAÇAMBA ESTACIONÁRIA. EXCLUSO FRETE. AF_09/2025	m³	32	R$ 80,57	R$ 103,94	R$ 2.600,80	R$ 3.355,03
2.4	SINAPI	98528	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF_03/2024	UN	8	R$ 324,02	R$ 417,99	R$ 2.592,16	R$ 3.343,89
2.5	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	280	R$ 0,73	R$ 0,94	R$ 204,40	R$ 263,68
		Canteiros	***Remoção de pingo de ouro***						
2.6	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	248	R$ 0,73	R$ 0,94	R$ 181,04	R$ 233,54
		Sanitários							
2.7	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	56,14	R$ 25,97	R$ 33,50	R$ 1.457,96	R$ 1.880,76
2.8	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	uni	4	R$ 14,14	R$ 18,24	R$ 56,56	R$ 72,96
2.9	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	m³	242	R$ 9,64	R$ 12,44	R$ 2.332,88	R$ 3.009,42
3			**CALÇADAS PRAÇA**					**R$ 190.691,25**	**R$ 245.991,71**
		Recuperação							
			Base nova						
3.1	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	322,83	R$ 78,19	R$ 100,87	R$ 25.242,08	R$ 32.562,28
3.2	SINAPI	95000	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	1335	R$ 62,57	R$ 80,72	R$ 83.530,95	R$ 107.754,93
			Detalhes de pintura de piso						

			Pintura de Guias							
3.3	SINAPI	102508	PINTURA DE FAIXA DE PEDESTRE OU ZEBRADA COM TINTA EPÓXI, E = 30 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	m	638	R$ 56,69	R$ 73,13	R$ 36.168,22	R$ 46.657,00
3.4	COTAÇÃO		CONCRETO PIGMENTADO	M²	610	R$ 75,00	R$ 96,75	R$ 45.750,00	R$ 59.017,50
4			**MONUMENTO - SÃO PEDRO**					**R$ 35.889,21**	**R$ 46.297,08**
			BASE EM CONCRETO						
4.1	SINAPI	99439	Concretagem de edificaçoes (paredes e lajes) feitos com formas manuseáveis com concreto usinado bombeável	m³	0,147	R$ 761,05	R$ 981,75	R$ 111,87	R$ 144,32
4.2	SINAPI	7156	Tela de aço soldada nervurada CA-60 10x10 cm	m²	0,49	R$ 26,61	R$ 34,33	R$ 13,04	R$ 16,82
4.3	SINAPI	92411	Montagem e desmontagem de forma de pilares retangulares similares, pé direito simples em madeira serrada 2 utilizações.	m²	0,84	R$ 164,59	R$ 212,32	R$ 138,26	R$ 178,35
			PEDESTAL						
4.4	COTAÇÃO		Estátua em São Pedro 180cm	und	1	R$ 35.626,04	R$ 45.957,59	R$ 35.626,04	R$ 45.957,59
5			**ALVENARIA - canteiros**					**R$ 1.650,96**	**R$ 2.129,73**
5.1	SINAPI	101159	Alvenaria de blocos cerâmicos maciços 5x10x20 cm (espessura de 10 cm) e argamassa de assentamento com preparo em betoneira	m²	3	R$ 142,02	R$ 183,21	R$ 426,06	R$ 549,62
5.2	SINAPI	101159	Impermeabilização	m²	3	R$ 142,02	R$ 183,21	R$ 426,06	R$ 549,62
			Alvenaria Placa						
5.3	SINAPI	89480	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	4,6	R$ 173,66	R$ 224,02	R$ 798,84	R$ 1.030,50
6			**REVESTIMENTO DE PAREDES**					**R$ 21.124,05**	**R$ 27.250,03**
			Canteiros						
6.1	SINAPI	100458	Argamassa traço 1:3 (em volume de cimento e areia grossa úmida) para chapisco convencional, preparo	m³	15,2	R$ 605,20	R$ 780,71	R$ 9.199,04	R$ 11.866,76
6.2	SINAPI	87283	Argamassa traço 1:6 (em volume de cimento e areia úmida) com adição de plastificante para emboço/massa única/ assentamento alvenaria de vedação, preparo mecânico com betoneira 400L.	m³	15,2	R$ 552,67	R$ 712,94	R$ 8.400,58	R$ 10.836,75
			Revestimento Placa						
6.3	SINAPI	101731	PISO EM PEDRA SÃO TOMÉ ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA 1:3 (CIMENTO E AREIA). AF_02/2026	m²	9,2	R$ 383,09	R$ 494,19	R$ 3.524,43	R$ 4.546,51
7			**SANITÁRIOS**					**R$ 20.823,29**	**R$ 26.852,71**
			Reforma banheiros						
7.1	SINAPI	102192	REMOÇÃO DE VIDRO TEMPERADO FIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	m²	1,8	R$ 17,20	R$ 22,19	R$ 30,96	R$ 39,94
7.2	SINAPI	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 6 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_11/2025	m²	1,8	R$ 278,33	R$ 359,05	R$ 500,99	R$ 646,28
7.3	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	10,08	R$ 653,67	R$ 843,23	R$ 6.588,99	R$ 8.499,80
7.5	SINAPI	89848	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)	m	11,16	R$ 32,02	R$ 41,31	R$ 357,34	R$ 460,97

7.6	SINAPI	104352	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 (UN)	uni	2	R$	43,59	R$	56,23	R$	87,18	R$	112,46
7.7	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)	m	3,5	R$	31,86	R$	41,10	R$	111,51	R$	143,85
7.8	SINAPI	89733	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)	uni	3	R$	26,10	R$	33,67	R$	78,30	R$	101,01
7.9	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (M)	m	2,8	R$	25,32	R$	32,66	R$	70,90	R$	91,46
7.10	SINAPI	89728	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)	uni	4	R$	15,26	R$	19,69	R$	61,04	R$	78,74
7.11	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)	uni	2	R$	24,16	R$	31,17	R$	48,32	R$	62,33
7.12	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1" X 1.1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026 (UN)	uni	2	R$	14,56	R$	18,78	R$	29,12	R$	37,56
7.13	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 (UN)	uni	1	R$	80,44	R$	103,77	R$	80,44	R$	103,77
7.14	SINAPI	97905	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 (UN)	uni	2	R$	279,59	R$	360,67	R$	559,18	R$	721,34
7.15	SINAPI	89509	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022 (M)	m	9	R$	26,29	R$	33,91	R$	236,61	R$	305,23
7.16	SINAPI	94492	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)	uni	2	R$	49,95	R$	64,44	R$	99,90	R$	128,87
7.17	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 (M)	m	12	R$	14,53	R$	18,74	R$	174,36	R$	224,92
7.18	SINAPI	94673	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)	uni	6	R$	8,02	R$	10,35	R$	48,12	R$	62,07
7.19	SINAPI	94672	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)	uni	2	R$	6,86	R$	8,85	R$	13,72	R$	17,70
7.20	SINAPI	105154	CURVA PVC 45 GRAUS, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 (UN)	uni	6	R$	7,42	R$	9,57	R$	44,52	R$	57,43
7.21	SINAPI	94795	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)	uni	1	R$	36,94	R$	47,65	R$	36,94	R$	47,65
7.22	SINAPI	102587	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 15 MM. AF_06/2021 (UN)	uni	4	R$	4,19	R$	5,41	R$	16,76	R$	21,62
7.23	SINAPI	102605	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 (UN)	uni	1	R$	349,39	R$	450,71	R$	349,39	R$	450,71
7.24	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 (UN)	uni	2	R$	64,54	R$	83,26	R$	129,08	R$	166,51
7.25	SINAPI	104613	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM DIAGONAL, NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	56	R$	65,97	R$	85,10	R$	3.694,32	R$	4.765,67
7.26	SINAPI	87262	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M²	8,5	R$	126,32	R$	162,95	R$	1.073,72	R$	1.385,10
7.27	SINAPI	86888	BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNI	3	R$	564,87	R$	728,68	R$	1.694,61	R$	2.186,05
7.28	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO COM VÁLVULA DE DESCARGA EM LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNI	1	R$	855,14	R$	1.103,13	R$	855,14	R$	1.103,13
7.29	SINAPI	86893	BANCADA DE MÁRMORE BRANCO POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UNI	2	R$	588,00	R$	758,52	R$	1.176,00	R$	1.517,04
7.30	SINAPI	100853	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_02/2026	UNI	2	R$	353,19	R$	455,62	R$	706,38	R$	911,23
7.31	SINAPI	102259	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINÉIS ESTRUTURAIS TS, INCLUSIVE ESTRUTURA, PORTA E FERRAGENS.	M²	9,1	R$	110,95	R$	143,13	R$	1.009,65	R$	1.302,44
7.32	SINAPI	101877	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 3 DISJUNTORES -	uni	1	R$	101,08	R$	130,39	R$	101,08	R$	130,39
7.33	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	uni	3	R$	13,93	R$	17,97	R$	41,79	R$	53,91

7.34	SINAPI	91925	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	m	25	R$	4,53	R$	5,84	R$	113,25	R$	146,09
7.35	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS -	m	32	R$	5,44	R$	7,02	R$	174,08	R$	224,56
7.36	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	uni	1	R$	32,18	R$	32,18	R$	32,18	R$	32,18
7.37	SINAPI	91956	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E	uni	2	R$	45,08	R$	58,15	R$	90,16	R$	116,31
7.38	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 (UN)	uni	6	R$	51,21	R$	66,06	R$	307,26	R$	396,37
8			**ÁREA DE LAZER**							**R$**	**31.525,91**	**R$**	**40.668,42**
			PISO PLAYGROUND										
8.1	SINAPI	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	m²	140	R$	110,26	R$	142,24	R$ 15.436,40		R$	19.912,96
			PLAYGROUND - existente - remoção e instalação pós execução do piso										
8.2	SINAPI	103202	INSTALAÇÃO DE CASINHA DE MADEIRA TRATADA COM RAMPA ESCALADA, ESCORREGADOR E ESCADA MARINHEIRO, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021 (UN)	uni	1	R$	269,31	R$	347,41	R$	269,31	R$	347,41
8.3	SINAPI	103200	INSTALAÇÃO DE ESCORREGADOR DE MADEIRA TRATADA, INSTALADO SOBRE SOLO. AF_10/2021 (UN)	un	1	R$	91,58	R$	118,14	R$	91,58	R$	118,14
			MOBILIÁRIO - Bancos, lixeiras, mesas	un									
8.4	SINAPI	103295	INSTALAÇÃO DE CONJUNTO COM MESA E QUATRO BANCOS PRÉ-FABRICADO DE CONCRETO, DIMENSÕES 90 CM X 95 CM (MESA) E 20 CM X 60 CM (BANCO), SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	un	4	R$	552,58	R$	712,83	R$	2.210,32	R$	2.851,31
8.5	SINAPI	103307	INSTALAÇÃO DE LIXEIRA METÁLICA DUPLA, CAPACIDADE DE 60 L, EM TUBO DE AÇO CARBONO E CESTOS EM CHAPA DE AÇO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, SOBRE PISO DE CONCRETO EXISTENTE. AF_11/2021	un	10	R$	1.351,83	R$	1.743,86	R$	13.518,30	R$	17.438,61
9			**CORETO**							**R$**	**29.068,44**	**R$**	**37.498,29**
			Forro										
9.1	SINAPI	104756	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS E COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023	m²	50	R$	252,65	R$	325,92	R$	12.632,50	R$	16.295,93
9.2		102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	50	R$	24,01	R$	30,97	R$	1.200,50	R$	1.548,65
			Pintura de Grade										
9.3	SINAPI	99843	GUARDA-CORPO DE AÇO GALVANIZADO DE 1,10M, MONTANTES TUBULARES DE 30X30 MM ESPAÇADOS 1,20M, TRAVESSA SUPERIOR DE 1.1/2", GRADIL DE TUBOS HORIZONTAIS DE 25X25MM E VERTICAIS DE 20X20MM, FIXADO COM ADESIVO ESTRUTURAL EPOXI. AF_10/2025	m	16,7268	R$	267,63	R$	345,24	R$	4.476,58	R$	5.774,79
9.4	SINAPI	100762	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO FOSCO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	25,2	R$	59,01	R$	76,12	R$	1.487,05	R$	1.918,30
9.5	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	25,2	R$	28,90	R$	37,28	R$	728,28	R$	939,48
9.6	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	m²	25,2	R$	11,21	R$	14,46	R$	282,49	R$	364,41
			Pintura Externa										

9.7	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	175,44	R$	1,67	R$	2,15	R$	292,98	R$	377,95
9.8	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	m²	47,44	R$	24,09	R$	31,08	R$	1.142,83	R$	1.474,25
9.9	SINAPI		RESINA ACRILICA PREMIUM BASE AGUA - COR BRANCA	m²	128	R$	36,43	R$	46,99	R$	4.663,04	R$	6.015,32
			Iluminação										
9.10	SINAPI	97605	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO MEIA LUA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	uni	8	R$	69,93	R$	90,21	R$	559,44	R$	721,68
			Cobertura área de jogos										
9.11	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	m²	40	R$	1,67	R$	2,15	R$	66,80	R$	86,17
9.12	SINAPI	106791	REVESTIMENTO DE DEGRAUS DE ESCADA EM GRANITO. AF_02/2026	m²	4,5	R$	341,32	R$	440,30	R$	1.535,94	R$	1.981,36
10			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**							**R$**	**12.020,56**	**R$**	**15.506,52**
10.1	SINAPI	91925	Cabo de cobre flexível isolado 1,5 mm² anti-chama 0,6/1,0 kv para circuitos terminais	m	231,09	R$	4,53	R$	5,84	R$	1.046,84	R$	1.350,42
10.2	SINAPI	91834	Eletroduto Flexivel corrugado Dn 25 mm (3/4) para circuitos terminais fornecimento e instalação	m	165,43	R$	18,99	R$	24,50	R$	3.141,52	R$	4.052,56
10.3	SINAPI	91852	eletroduto Flexivel corrugado Dn 20 mm (1/2) para circuitos terminais fornecimento e instalação	m	231,09	R$	10,25	R$	13,22	R$	2.368,67	R$	3.055,59
10.4	SINAPI	91878	Luva para eletroduto, PVC, roscável dn 20mm (1/2") para circuitos terminais, fornecimento e instalação	pç	68	R$	6,83	R$	8,81	R$	464,44	R$	599,13
10.5	SINAPI	93653	Disjuntor monopolar tipo Din, corrente nominal de 10A - fornecimento e instalação	pç	4	R$	13,93	R$	17,97	R$	55,72	R$	71,88
10.6	SINAPI	93659	Disjuntor monopolar tipo Din, corrente nominal de 50A - fornecimento e instalação	pç	2	R$	29,03	R$	37,45	R$	58,06	R$	74,90
10.7	SINAPI	101946	Quadro de medição geral de energia para 1 medidor de sobrepor - fornecimento e instalação	uni	1	R$	146,81	R$	189,38	R$	146,81	R$	189,38
10.8	SINAPI	101877	Quadro de distribuição de energia em PVC, de embutir se, barramento para 3 disjuntores forncimento e	uni	1	R$	101,08	R$	130,39	R$	101,08	R$	130,39
10.9	SINAPI	91905	Curva de 90° para eletroduto PVC, roscável dn 32 mm (1") fornecimento e instalação	uni	43	R$	17,99	R$	23,21	R$	773,57	R$	997,91
10.10	SINAPI	91911	Curva de 90° para eletroduto PVC, roscável dn 20 mm (1/2") fornecimento e instalação	uni	52	R$	20,68	R$	26,68	R$	1.075,36	R$	1.387,21
10.11	SINAPI	91933	Cabo de cobre flexível isolado 10 mm² anti-chama 0,6/1,0 kv para circuitos terminais	m	67,27	R$	20,40	R$	26,32	R$	1.372,31	R$	1.770,28
10.12	SINAPI	91927	Cabo de cobre flexível isolado 2,5 mm² anti-chama 0,6/1,0 kv para circuitos terminais	m	165,78	R$	6,12	R$	7,89	R$	1.014,57	R$	1.308,80
10.13	SINAPI	96986	Haste de aterramento diâmetro 3/4, com 3 metros, fornecimento e instalação	uni	3	R$	133,87	R$	172,69	R$	401,61	R$	518,08
11			**ILUMINAÇÃO**							**R$**	**20.107,43**	**R$**	**25.938,58**
			Iluminação Praça										
11.1	SINAPI	100619	POSTE DECORATIVO PARA JARDIM EM AÇO TUBULAR, H = *2,5* M, SEM LUMINÁRIA - FORNECIMENTO E	un	18	R$	638,08	R$	823,12	R$	11.485,44	R$	14.816,22
11.2	SINAPI	101655	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 51 W ATÉ 67 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	un	18	R$	314,40	R$	405,58	R$	5.659,20	R$	7.300,37
11.3	SINAPI	91925	Cabo de cobre flexível isolado 1,5 mm² anti-chama 0,6/1,0 kv para circuitos terminais	m	200,3	R$	3,89	R$	5,02	R$	779,17	R$	1.005,13
11.4	SINAPI	91834	Eletroduto Flexivel corrugado Dn 25 mm (3/4) para circuitos terminais fornecimento e instalação	m	110,3	R$	18,27	R$	23,57	R$	2.015,18	R$	2.599,58
11.5	SINAPI	91852	eletroduto Flexivel corrugado Dn 20 mm (1/2) para circuitos terminais fornecimento e instalação	m	3	R$	18,27	R$	23,57	R$	54,81	R$	70,70
11.6	SINAPI	91878	Luva para eletroduto, PVC, roscável dn 20mm (1/2") para circuitos terminais, fornecimento e instalação	pç	2	R$	6,10	R$	7,87	R$	12,20	R$	15,74
11.7	SINAPI	93653	Disjuntor monopolar tipo Din, corrente nominal de 10A - fornecimento e instalação	pç	7	R$	14,49	R$	18,69	R$	101,43	R$	130,84
12			**PAISAGISMO**							**R$**	**60.833,22**	**R$**	**78.474,85**
12.1	SINAPI	98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_07/2024	M²	468	R$	4,06	R$	5,24	R$	1.900,08	R$	2.451,10

12.2	SINAPI	105521	ESPALHAMENTO DE TERRA VEGETAL PARA O PLANTIO	m²	468	R$	4,11	R$ 5,30	R$	1.923,48	R$ 2.481,29
12.3	SINAPI	98520	APLICAÇÃO DE ADUBO EM SOLO. AF_07/2024	M²	468	R$	6,05	R$ 7,80	R$	2.831,40	R$ 3.652,51
12.4	SINAPI	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_07/2024	UNI	248	R$	75,85	R$ 97,85	R$	18.810,80	R$ 24.265,93
				m²		R$	14,54	R$ 18,76			
12.5	Cotação		Ixoras - 15,6*4 + 14,65*2 + 15,25*2 + 14,06*4+ 10,5*2+ 9,55*2 = 220,00m² aprox 12 mudas / m²	UNI	2640	R$	3,85	R$ 4,97	R$	10.164,00	R$ 13.111,56
12.6	SINAPI	101410	JARDINEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	mês	2	R$	5.101,73	R$ 6.581,23	R$	10.203,46	R$ 13.162,46
12.7	Cotação		LETREIRO EU AMO SÃO PEDRO DE CALDAS 2,40X1,40M COM SUPORTE E ILUMINAÇÃO	UNI	1	R$	15.000,00	R$ 19.350,00	R$	15.000,00	R$ 19.350,00

Total sem BDI	**R$**	**439.008,44**
Total do BDI	**R$**	**127.303,12**
Total		**R$ 566.311,56**

RT Orçamento: André Carlos de Souza

CREA: 254246/D