PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LOURENÇO
ESTADO DE MINAS GERAIS

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana
Departamento de Engenharia

PREFEITURA: Prefeitura Municipal de São Lourenço -MG	**DATA: 05/11/2026**
OBRA: CONSTRUÇÃO - CONSTRUÇÃO DA NOVA SEDE DO SAMU	**FORMA DE EXECUÇÃO: INDIRETA**
LOCAL: RUA FRANCISCO COLI - LOTE 03 - BAIRRO BELA VISTA- SÃO LOURENÇO-MG	**DATA BASE: SINAPI JUN/2026 - SICOR ABR/2026**

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

Quadro de Composição do BDI

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,59%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

São Lourenço
Local

quinta-feira, 5 de novembro de 2026
Data

THIAGO MACEDO PIRES:03731862662

Assinado de forma digital por THIAGO MACEDO PIRES:03731862662
Dados: 2026.11.05 14:30:41 -03'00'

Thiago Macedo Pires
Diretor de Eng. da PMSL
CREA/MG 215747/D