NATHAN
+ ARQUITETURA

MEMORIAL DESCRITIVO | CAMPO DO OLARIA

OBRA: Campo do Olaria – obra de construção e reforma de quadra poliesportiva.

LOCAL: Rua Luiz Justo de Morais – Bairro Olaria.

DESCRIÇÃO: Obra de revitalização do espaço esportivo do Campo do Olaria com área total de 9.367,38m². Implementação de uma quadra poliesportiva coberta, três quadras de areia com alambrados e um pátio externo interligando o campo existente às novas quadras, configurando-se como um espaço de lazer para a população. Cobertura e complemento da arquibancada existente. Foram mantidos os brinquedos e a academia do local, já de usufruto no bairro. Contará com bancos, lixeiras, iluminação e paisagismo.

1. SERVIÇOS PRELIMINARES

Instalação de obra, incluindo canteiro, sinalização e mobilização;

Placa com informativo da obra, contendo os dados técnicos de projeto e de execução;

Realização de serviços de topografia;

Mobilização de equipamento de sondagem a percussão;

Locação da obra.

2. QUADRAS DE AREIA

Limpeza da área destinada à implantação da quadra;

Remoção de entulhos, vegetação e solos inadequados;

Nivelamento e compactação mecânica do subleito;

Execução do sistema de drenagem composto por valas escavadas mecanicamente ou manualmente;

Instalação de tubos de PVC, envoltos em manta geotêxtil e lastreados com areia ou brita nº 1;

Aplicação de camada de pó de pedra ou areia média, devidamente nivelada;

Execução do lastro ou colchão de areia, que recebe compactação com placa vibratória;

Construção de muros de contenção e alvenarias com blocos de concreto, com grauteamento dos vazios estruturais e utilização de argamassa conforme normas técnicas, ver projeto;

Perfuração e concretagem das bases para os postes metálicos galvanizados;

Instalação da tela galvanizada, com arames tensionados e esticadores;

Instalação de kit de vôlei com postes galvanizados, rede sintética e ferragens de fixação, seguindo padrões oficiais.

3. ARQUIBANCADAS DO CAMPO DE FUTEBOL

Escavações manuais e mecanizadas para sapatas e baldrames;

Aterros compactados em camadas para regularização;

Execução de sapatas isoladas, blocos e vigas de equilíbrio em concreto estrutural;

Execução de pilares, vigas e lajes moldadas in loco;

Montagem das fôrmas com madeira ou metálicas;

Armações são feitas conforme detalhamento estrutural;

Após cura mínima, procede-se à desforma e ao tratamento de imperfeições;

Levantamento das alvenarias de vedação em blocos cerâmicos ou blocos de concreto;

Chapisco, emboço e acabamento com massa única, ver projeto;

Cobertura metálica com telhas galvanizadas;

Inclui instalação de rufos, cumeeiras e fixadores adequados.

4. QUADRA POLIESPORTIVA

Escavação e preparação da área para implantação da quadra;

Nivelamento e compactação do subleito;

Execução de sapatas e blocos para sustentação de estruturas como alambrado, traves e suporte de tabelas;

Colocação de armações, concretagem e cura;

Montagem de formas e armações para pilares e vigas, concretagem estrutural e construção de paredes de apoio e contenção, ver projeto;

Execução do piso em concreto desempenado, com espessura definida em projeto;

Aplicação de demão preparadora e pintura demarcada com tintas adequadas a quadras esportivas;

Instalação de traves de futsal, tabelas de basquete com estrutura metálica galvanizada e postes para voleibol, conforme normas esportivas oficiais;

Instalação de postes galvanizados, telas metálicas, esticadores e portas de acesso.

5. ELÉTRICA

Instalação de rede elétrica subterrânea ou aérea para abastecimento de todos os pontos de iluminação descritos no projeto;

Instalação de pontos elétricos em todos os postes de iluminação instalados junto aos bancos;

6. HIDRÁULICA

Instalação de rede hidráulica com escoamento de águas pluviais, ligadas às guias por meio de caixas de inspeção e tubulações pertinentes, ver projeto.

7. SERVIÇOS EXTERNOS, PAVIMENTAÇÃO E PAISAGISMO

Piso intertravado pré-moldado em bloco de concreto – bloco retangular de 20x10x6cm;

Área com plantio de palmeiras da espécie "*Wodyetia bifurcata*", popularmente conhecida como Palmeira-rabo-de-raposa;

Área com plantio de palmeiras da espécie "*Handroanthus heptaphyllus*", popularmente conhecida como Ipê Rosa;

Área com plantio de palmeiras da espécie "*Caesalpinia pulcherrima*", popularmente conhecida como Flamboyant Mirim;

Instalação de tubulação para águas pluviais, caixas de inspeção, bocas de lobo, grelhas e reaterro compactado.

Instalação de meios-fios, nivelamento final das áreas externas e rampas de acesso.

8. PINTURA

Limpeza e remoção de partículas soltas;

Correção de imperfeições com massa;

Lixamento e selagem;

Aplicação de fundo preparador.

Aplicação de tintas acrílicas/látex em paredes e tetos;

Pintura com tinta acrílica premium, com selagem prévia e demãos sucessivas.

Aplicação de fundo anticorrosivo e esmalte sintético em estruturas metálicas, alambrados, portas e gradis.

9. DESMOBILIZAÇÃO

Limpeza final para entrega da obra;

Retirada de entulho.

NATHAN ANDERSON DE ALMEIDA MACIEL:09881498694

Assinado de forma digital por NATHAN ANDERSON DE ALMEIDA MACIEL:09881498694
Dados: 2025.12.16 16:23:46 -03'00'

Nathan Maciel Arquitetura Ltda. | CNPJ: 48.212.464/0001-98

Nathan Anderson de Almeida Maciel | CPF: 098.814.986-94 | CAU A105618-2